

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ НА ХОЗЯЙСТВЕННУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ НА 2025 ГОД СНТ "ЗЕЛЕНый ЛУГ"

№	Членские взносы:	
	Расходы на содержание :	
1	Расходы на содержание :	
1.1	Заработная плата председателя: 7 мес по 46 000 руб (дачный сезон); (на руки -40 020 руб) и 5 мес по 34500 руб.(на руки -30 015 руб)	494500
1.2	Заработная плата бухгалтера: 7 мес по 23 000 руб (на руки -20 010 руб) ; 5 месяцев по 18000 рублей (на руки -15 660 рублей)	251000
1.3	Единый налоговый платеж(налоги на заработную плату 30,2%)	225141
1.4	Единый налоговый платеж (земельный налог)	18541
1.5	Обслуживание расчетного счета в банке(РКО)	25000
	Итого на общую сумму работ по статье содержание:	1014182
2	Электроснабжение:	
2.1	Обслуживание и ремонт 4кВт .Контроль за трансформатором и счетчиком , контроль за уличными рубильниками и уличным освещением..Работа электрика по договору.	100000
2.2	Оплата за уличное освещение	4000
2.3	Оплата за расход электроэнергии на охранном посту .Круглогодично	10000
2.4	Оплата за расход электроэнергии при подаче воды 5 месяцев на насосной станции	50000
	Итого на общую сумму работ по статье "Электроснабжения":	164000
3	Водоснабжение:	
3.1	Весенний запуск,Сварочные работы .Порывы уличных и центральных труб.Закрытие сезона водоснабжения.	80000
3.2	Ежегодная очистка котлована от грунта и мусора после зимы . Работа экскаватора (4 часа по 3500 руб)	14000
3.3	Техническое обеспечение насосной станции 5 месяцев по 20 тыс.руб	100000
	Итого на общую сумму работ по статье "Водоснабжения":	194000
4	Экология,природоохранные работы,пожарная безопасность :	
4.1	Санитарное содержание площадки около бункера в период сбора бытовых отходов 6 месяцев *2 000 руб.	12000
4.2	Аренда бункера 8*5 тыс.руб.	40000
4.3	Вывоз и утилизация 50 бункеров ТКО ;50*3200 руб и негабаритного мусора 3*5000 руб (с 15 апреля по 15 ноября 2025г)	175000
4.4	Очистка железной лестницы,(дорога на автобус и электричку), прокос травы к лестн.3 раза за сезон.Ежегодно.(3 раза по 3000 руб)	9000
4.6	Обработка территории от клеща .Прокосы борщевика.	20000
4.7	Ежегодная очистка от мусора проточн.перемычек 3 шт.(1,2,10 ул)	10000
4.8	Благоустройство территории. Прокосы травы вдоль дороги от пляжа до правления.Подрезка веток, деревьев, кустов вдоль основной дороги, до выезда на главную дорогу (1000 метров) . 5 месяц по 10000 рублей	50000
4.9	Очистка основной дороги в зимний период	30000
	Итого на общую сумму работ по статье "Экология":	346000
5	Охрана	

5.1	Оплата охранникам по индивидуальным договорам :дневной охранник 6 мес* 25000 руб;ночной 6 мес*30000.В зимний период (с 01.11.2025г. по 10.04.2026г. 6*25000 руб по договору	480000
5.2	Техническое обслуживание автоматики на въездных воротах и системы видеонаблюдения (12 месяцев *5000 рублей)	60000
5.3	Устройство калитки и ограждения на 10-й улице	20000
	Итого на общую сумму работ по статье "Охрана" :	560000
6	Непредвиденные расходы (поломка электроснабжения , дорога,насосная, стихийные факторы)	25000
7	Канцелярские расходы (ЭДО,обслуживание принтера ,1С ИТС)	35500
	Итого на общую сумму работ по статье "Разное":	60500
	ИТОГО членских взносов	2338682
	ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ 2024 г.	
8	ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ 2025 г.	
8.1	Демонтаж и монтаж анкерной опоры на 10кВт,вывод кабеля к трансформатору. Перенос разъединителя на анкерную опору .	80000
8.2	Замена электрических линий на СИП -50,35. (ул.№ 1,2,3). Работа бурояма и вышки .	230000
8.3	Приобретение СИП 50 250 метров с доставкой улица 2,3	80000
8.3	Выпрямление опор на ул.№ 1,5,6,7,8,9,11,12). Работа бурояма и вышки . Выпрямление 10 опор*4000 рублей.	40000
8.6	Закупка общих счетчиков и установка напротив каждой улицы 14 шт.*10000 рублей (для контроля за потреблением электроэнергии улиц)	140000
8.7	Оформление государственного Акта на СНТ. Оформление кадастровых границ СНТ	120000
8.8	Юридическая подготовка Устава СНТ	20000
	Итого на общую сумму работ по ЦЕЛЕВЫМ ВЗНОСАМ :	710000
	ИТОГО целевые взносы с участка	2630
	ОБЩЕЕ КОЛИЧЕСТВО членов СНТ	270

ИНФОРМАЦИЯ :

Общее количество членов СНТ-270

Общее количество соток-1329,53 сотки

Количество заброшенных участков-5 участков (ул.2,9,11,12)

Количество участков оформленных в собственность-205

Плата за электроэнергию -3,30 руб за 1кВт складывается из тарифа 2,93 и платы на технические потери в электросетях в размере 0,47 руб. (10,7 % к тарифу)

ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ ЗА 1 сотку - 1760 рублей

ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ с 1 участка -2 630 рублей

ИТОГО ВЗНОСОВ за 4 сотки за сезон 2025 г.--9 670 рублей

Справочно !!!!! В 2024. Стоимость 1 сотки - 1430руб/сотка Целевые взносы-1940 рублей/уч.; Итого за 4 сотки -7660 рублей. Электроэнергия 3,15 кВт/час

ПРИМЕЧАНИЕ :

1.Смета составлена с учетом стоимости работ и материалов на 15.04.2025г.

2.Возможно изменение тарифов и цен, в последующие месяцы ,что происходит ежегодно

3.Правление будет корректировать выполнение работ по необходимости,срочности и ценам